

Taxa

Strängnäs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av Kommunfullmäktige 2017-05-29, och gäller från 2017-06-01.

Huvudman för Strängnäs kommuns allmänna VA-anläggning är SEVAB Strängnäs Energi AB, nedan kallad SEVAB. Avgifter enligt denna taxa ska betalas till SEVAB Strängnäs Energi AB.

§ 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för SEVAB allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa. Även den som ansvarar för allmän platsmark inom verksamhetsområdet ska betala avgifter för avledande av dagvatten från allmän platsmark (Dg).

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare.

§ 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och brukningsavgifter (periodiska avgifter). Lagstadgad mervärdesskatt ingår i avgifterna.

§ 3 Kategoriindelning av fastigheter

I dessa föreskrifter avses med:

Villafastighet

Fastighet som huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov ska bebyggas med bostadsbyggnad med en eller två lägenheter enligt fastighetstaxering.

Flerbostads- och servicefastighet

Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål för fler än två lägenheter.

Med denna typ av fastighet jämställs också fastigheter som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	Hantverk
Utbildning	Sjukvård	

Annan fastighet

Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att byggas för annat ändamål än villafastighet och flerbostads- och servicefastighet och som inte enligt ovan jämföras med detta.

Exempel på sådana byggnader är industrier och lagerfastigheter.

Obebyggd fastighet

Fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Lägenhet

Ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet.

För bostadsfastigheter avses avskilda utrymmen, bestående av ett eller flera rum med tillhörande kök eller kokmöjligheter (kokvrå, kokskåp) och där utrymmet har tillgång till vatten och/eller spillvatten.

Lokalyta

I anläggningstaxan i fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² BTA-yta enligt Svensk Standard SS 21054:2009 som en lokalyta.

I brukningstaxan i fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² lokalyta i enligt fastighetstaxeringen som en lägenhet.

Allmän platsmark

Mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen 2010:900 redovisas som allmän plats eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4 Ändamål och tidpunkt för betalningsskyldighet

4.1 Anläggnings- och brukningsavgift tas ut för nedanstående ändamål:

V - vattenförsörjning

S - spillvattenavlopp

Df - dag- och dränvattenavlopp från fastighet

Dg - dagvattenavlopp från allmän platsmark

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när SEVAB upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.4 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5-13)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5 Anläggningsavgift för villafastighet samt flerbostads- och servicefastighet

5.1 För *villafastighet, flerbostads- och servicefastighet* och därmed jämställd fastighet ska erläggas anläggningsavgift. För aktuella priser se gällande prisbilaga.

Avgift utgår per fastighet med:

- a) en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df
- b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df
- c) en avgift per m² tomtyta
- d) en avgift för var och en av de två första lägenheterna
- d1) en avgift för var och en av följande lägenheterna
- e) en lokalytesavgift för varje påbörjat 150-tal kvm bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009
- f)* en grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

* Avgift enligt 5.1 f) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b).

I det fall avgift enligt 5.1 f) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts respektive upprättats för ändamålet.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som SEVAB godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d), d1), och e) eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d), d1), e) och f).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som SEVAB godkänner.

För sådana utrymmen i bostadsfastighet som används för andra ändamål än bostadsändamål utgår en lokalytesavgift för varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea.

5.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, ska erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta ska erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses vara förut erlagd. Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska erläggas avgift enligt 5.1 d), 5.1 d1) för varje tillkommande lägenhet och enligt 5.1 e) för varje 150-tal kvm tillkommande bruttoarea.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska erläggas avgift enligt 5.1 f).

§ 6 Anläggningsavgift för annan fastighet

6.1 För *annan fastighet* ska erläggas anläggningsavgift. För aktuella priser se gällande prisbilaga.

Avgift utgår per fastighet med:

- a) en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df
- b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df
- c) en avgift per m² tomtyta
- d) en lokalytesavgift för varje påbörjat 150-tal kvm bruttoarea
- f)* en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats

* Avgift enligt 6.1 f) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 f) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts respektive upprättats för detta ändamål.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som SEVAB godkänner.

6.4 Lokalytesavgift bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov har beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning SEVAB godkänner. Som lokalytesavgift räknas varje påbörjat 150-tal kvm bruttoarea (BTA).

6.5 SEVAB kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighetsareal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.6 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.7 Ökas fastighets tomtyta, ska erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte ska anses vara förut erlagd.

6.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska erläggas avgift enligt 6.1 e).

§ 7 Anläggningsavgift obebyggd fastighet

7.1 För *obebyggd fastighet* ska erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

Avgiftstyp		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	-
Lokalytesavgift	5.1 e)	0%	6.1 e)	0%
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 f)	100%	6.1 f)	100%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och f), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter erläggas enligt följande:

Avgiftstyp		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	-
Lokalytesavgift	5.1 e)	100%	6.1 e)	100%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8 Avgiftsreducering

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning	
En ledning	70% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1)

Avgifter i övrigt:

Avgiftstyp		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30%	50%	-	20%
Lägenhetsavgift	5.1 d) d1)	30%	50%	-	20%
Lokalytesavgift	5.1 e)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan FP	5.1 f)	-	-	100%	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30%	50%	-	20%
Lokalytesavgift	6.1 e)	30%	50%		20%
Grundavgift Df utan FP	6.1 f)	-	-	100%	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 f), eller 6.1 b) respektive 6.1 f).

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 20 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragnings av övriga servisledningar.

§ 9 Anläggningsavgift allmän platsmark

Reserverad för eventuell framtida avgiftsuttag för anordnande av dagvattenbortledning avseende allmän platsmark.

§ 10 Indexjustering

Anläggningsavgifterna i prisbilagan är baserade på Entreprenadindex E84, 50% 311 Jordarbeten (Indextal för Basår 2016-05: 106,7) och 50% 322 Läggnings av PVC-rör (indextal för Basår 2016-05: 109,5). När dessa index ändras har SEVAB rätt att justera avgifterna en gång per år efter beslut i Teknik- och Servicenämnden i Strängnäs kommun.

§ 11 Särtaxa samt avtal om anläggningsavgift

Om kostnaderna för att förse vissa fastigheter med vatten och avlopp avviker beaktansvärt från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt denna taxa får SEVAB i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Vid ingående av avtal om avgifternas storlek ska iaktas de principer om täckning av nödvändiga kostnader och om skälig och rättvis kostnadsfördelning som ligger till grund för denna taxa.

§ 12 Debitering

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges på faktura.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges på faktura, ska erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs.

Ränta ska erläggas enligt 5 § i räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande - t ex ökning av tomtyta - inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats.

Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till SEVAB när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 13 Extra åtaganden

13.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av SEVAB ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än SEVAB bedömt nödvändiga, ska fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta SEVAB överenskomna kostnader härför.

13.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och finner SEVAB skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Finner SEVAB påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är SEVAB skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningavgifter (§§ 14-22)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 14 Brukningavgifter bebyggd fastighet

14.1 För bebyggd fastighet ska erläggas brukningavgift. För aktuella priser se gällande prisbilaga.

Avgift utgår per fastighet med:

- a) en fast avgift per år och mätställe
- b) en avgift per m³ levererat vatten
- c) en avgift per år och lägenhet för villafastighet, flerbostads- och servicefastighet och därmed jämnställd fastighet
- d) en avgift per år och m² tomtyta för annan fastighet

14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter ska därvid erläggas för respektive ändamål:

Avgiftstyp		V	S	Df	Dg
Fast avgift	14.1 a)	40%	45%	5%	10%
Avgift per m ³	14.1 b)	40%	60%		
Avgift per lägenhet	14.1 c)	40%	40%	10%	10%
Avgift per tomtyta	14.1 d)	10%	10%	70%	10%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

14.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har SEVAB bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/lägenhet och år i permanentbostad och med 80 m³/lägenhet och år för fritidsbostad.

14.4 För byggvatten ska erläggas brukningavgift enligt 18.4.

14.5 Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

14.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter SEVAB undersöka mätaren, om SEVAB finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har SEVAB rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar SEVABs beslut efter genomförd undersökning eller SEVABs uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Statens va-nämnd.

14.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren ersätta SEVAB för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.

14.8 För spillvattenmängd, som enligt SEVABs medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska erläggas avgift enligt 18.9.

§ 15 Brukningsavgift allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska erlägga brukningsavgift.

Avgift utgår med en avgift per m² allmän platsmark för bortledning av dagvatten från större vägar, gator och allmänna platser enligt prisbilaga.

§ 16 Avvikande spillvattenmängd

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet ska avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan SEVAB och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 17 Brukningsavgift obebyggd fastighet

För obebyggd fastighet inom detaljplan ska erläggas brukningsavgift enligt 14.1 a). Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften.

Följande avgifter ska därvid erläggas för respektive ändamål:

Avgiftstyp		V	S	Df	Dg
Fast avgift	14.1 a)	40%	45%	5%	10%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 18 Extra åtaganden

Har SEVAB på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av SEVAB debiteras för följande åtgärder enligt prisbilaga:

18.1 Arbeten som inte är prissatta debiteras självkostnad per timme och person.

18.2 Avgift för endast avloppsabonnemang per år.

18.3 Avstängning eller öppning av vattentillförsel.

18.4 Byggvatten

- Fast avgift per år
- Avgift per m³ enligt mätning
- Utan mätning schablonberäknas förbrukningen till 150 m³ per år

18.5 Förgäves besök vid avtalad tid.

18.6 Olovlig öppnad eller stängd servisventil samt olovligt borttagen eller uppsatt vattenmätare.

18.7 Proppning av servisledning.

18.8 Vatten som tappas ur brandpost per m³ (ingen fast avgift).

18.9 Behandlat processvatten som leds till dagvattennätet per m³ enligt avtal.

Avgifter vattenmätare

18.10 Byte 5 m³-mätare. Avser byte av skadad vattenmätare utöver ordinarie revideringsintervall. För reparation och byte av större mätare debiteras självkostnad.

18.11 Extra avläsning av mätare.

18.12 Extra mätställe.

18.13 Länsning av vattenmätarbrunn.

18.14 Revision av vattenmätare på kundens begäran. Vid fel på mätaren schablonberäknas förbrukningen av SEVAB. När fel inte kan konstateras tillkommer avgift för ned- och uppmontering samt självkostnad för kontroll hos auktoriserad mätarverkstad.

18.15 Upp- och nedmontering av vattenmätare.

18.16 Avläsning av vattenmätare i nedstigarmätarbrunn.

18.17 Sprinklerservis, anslutningsdimension

- 100 mm
- 150 mm
- 200 mm
- 300 mm

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100% av i prisbilagan angivna belopp.

§ 19 Särtaxa och överenskommelse om särskild brukningsavgift

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14-17 får SEVAB istället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 20 Betalning och avläsning

Avgift enligt §14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott enligt SEVABs faktureringsrutiner. Avgift enligt § 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges på fakturan, ska erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt SEVABs beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år.

Avläsning ska ske vid fastighetsöverlåtelse.

§ 21 Avvikelse

Har fastighetsägare begärt att SEVAB ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får SEVAB i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 22 Indexjustering

Brukningavgifterna i prisbilagan är baserade på KPI (konsumentprisindex) basmånad oktober 2012. När detta index ändras har SEVAB rätt att justera avgifterna en gång per år efter beslut i Teknik- och Servicenämnden i Strängnäs kommun.

§ 23 Taxans införande

Denna taxa träder i kraft 2017-05-01. De brukningsavgifter enligt 14.1, 14.4 och 14.8 samt § 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av behörig mark- och miljödomstol jämlikt §53 lagen om allmänna vattentjänster.

Prisbilaga till anläggningstaxa 2018

för Strängnäs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Föreskrifter med principer för VA taxa i Strängnäs kommun antogs av kommunfullmäktige 2017-05-29.

Prisbilaga till anläggningstaxa antogs av Teknik- och servicenämnden 2017-09-26 och gäller från och med 2018-01-01.

§ 5 Anläggningsavgift för villafastighet samt flerbostads- och servicefastighet

5.1 För *villafastighet*, *flerbostads- och servicefastighet* och därmed jämställd fastighet ska erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:	exkl.moms	inkl.moms
a) en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df om	39 764 kr	49 706 kr
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df om	39 764 kr	49 706 kr
c) en avgift per m ² tomtyta om	37 kr	46 kr
d) en avgift för var och en av de två första lägenheterna om	24 470 kr	30 588 kr
d1) en avgift för varje därpå följande lägenhet om	12 236 kr	15 294 kr
e) en lokalytesavgift för varje påbörjat 150-tal m ² bruttoarea om	6 118 kr	7 647 kr
f)* en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats om	15 906 kr	19 883 kr

§ 6 Anläggningsavgift för annan fastighet

6.1 För annan fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:	exkl.moms	inkl.moms
a) en avgift avseende framdragnin g av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df om	55 015 kr	68 769 kr
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df om	55 015 kr	68 769 kr
c) en avgift per m ² tomtyta om	37 kr	46 kr
d) lägenhetsavgift om	-	-
e) en lokalytesavgift för varje påbörjat 150-tal kvm bruttoarea om	6 118 kr	7 647 kr
f)* en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats om	22 006 kr	27 508 kr

Prisbilaga till brukningstaxa 2018

för Strängnäs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Föreskrifter med principer för VA taxa i Strängnäs kommun antogs av kommunfullmäktige 2017-05-29.

Prisbilaga till brukningstaxa antogs av kommunfullmäktige 2017-12-18 och gäller från 2018-01-01.

§ 14 Brukningsavgifter bebyggd fastighet

14.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:	exkl.moms	inkl.moms
a) en fast avgift per år och mätställe	1 870 kr	2 337 kr
b) en avgift per m ³ levererat vatten *)	22 kr	28 kr
c) en avgift per år och lägenhet för villafastighet, flerbostads- och servicefastighet och därmed jämställd fastighet	1 336 kr	1 670 kr
d) en avgift per år och m ² tomtyta för annan fastighet	1,70 kr	2,10 kr

Grundavgiften som anges på fakturan för privatpersoner innehåller den fasta avgiften samt lägenhetsavgift.

*) Fördelning rörlig avgift (kr/m³)

Vatten exkl moms	Vatten inkl moms	Avlopp exkl moms	Avlopp inkl moms	Totalt exkl moms	Totalt inkl moms
9 kr	11 kr	13 kr	17 kr	22 kr	28 kr

§ 15 Brukningsavgift allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska erlägga brukningsavgift.

	exkl.moms	inkl.moms
Avgift per m ² allmän platsmark	4,45 kr	5,60 kr

§ 18 Extra åtaganden

	För följande åtgärder utgår avgift med:	exkl.moms	inkl.moms
18.1	Arbeten som inte är prissatta debiteras självkostnad per timme och person	600 kr	750 kr
18.2	Avgift för endast avloppsabonnemang per år	Baseras på antagen förbrukning enl. 14.3	Baseras på antagen förbrukning enl. 14.3
18.3	Avstängning eller öppning av vattentillförsel	1 200 kr	1 500 kr
18.4	Byggvatten <ul style="list-style-type: none"> • Fast avgift per år (avser V, S, Df) • Avgift per m³ enligt mätning (avser V, S) • Utan mätning schablonberäknas förbrukningen till 150 m³ per år (avser V, S) 	1 870 kr 22 kr 3 339 kr	2 337 kr 28 kr 4 174 kr
18.5	Förgäves besök vid avtalad tid	600 kr	750 kr
18.6	Olovlig öppnad eller stängd servisventil samt olovligt borttagen eller uppsatt vattenmätare	skadestånds pliktigt	skadestånds pliktigt
18.7	Proppning av servisledning	15 120 kr	18 900 kr
18.8	Vatten som tappas ur brandpost per m ³ (ingen fast avgift)	9 kr	11 kr
18.9	Behandlat processvatten som leds till dagvattennätet per m ³ enligt avtal	1,40 kr	1,70 kr
	Avgifter vattenmätare		
18.10	Byte 5 m ³ -mätare Avser byte av skadad vattenmätare utöver ordinarie revideringsintervall För reparation och byte av större mätare debiteras självkostnad	2 500 kr	3 125 kr
18.11	Extra avläsning av mätare	600 kr	750 kr
18.12	Extra mätställe	1 016 kr	1 270 kr
18.13	Länsning av vattenmätarbrunn	600 kr	750 kr
18.14	Revision av vattenmätare på kundens begäran. (tillkommer självkostnad) Vid fel på mätaren schablonberäknas förbrukningen av SEVAB. När fel inte kan konstateras tillkommer avgift för ned- och uppmontering samt självkostnad för kontroll hos auktoriserad mätarverkstad	2 400 kr	3 000 kr
18.15	Upp- och nedmontering av vattenmätare	600 kr	750 kr

18.16	Avläsning av vattenmätare i nedstigarmätarbrunn	500 kr	625 kr
18.17	Sprinklerservis, anslutningsdimension		
	• 100 mm	5 334 kr	6 668 kr
	• 150 mm	10 660 kr	13 325 kr
	• 200 mm	16 006 kr	20 008 kr
	• 300 mm	26 667 kr	33 334 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100% av i prisbilagan angivna belopp.