



Handläggare

Annika Jungklo

Tel 296 84

Utredning angående byggnation av nytt särskilt boende för äldre

Förslag till beslut

Socialnämnden beslutar att

1. ge förvaltningen i uppdrag att utreda byggnation av ett nytt särskilt boende för äldre med förslag på placering, inriktning och antal platser,
2. utredningen ska återrapporteras till socialnämnden senast i december 2017.

Beskrivning av ärendet

I strukturplanen för äldre, beslutad i socialnämnden 2013 framkommer att utifrån den demografiska utvecklingen med fler äldre, och fler äldre med demensdiagnos, ett behov av ett nytt särskilt boende för äldre.

Strängnäs kommun gjorde våren 2016 tillsammans med konsultföretaget PwC en långsiktigeconomisk analys för i första hand perioden 2015-2030. Denna hanterar såväl förväntade driftkostnader som investeringar i lokaler och övrigt. Enligt rapporten kommer det fram till 2030 att behövas en stor ökning av antalet särskilda boendeplatser för äldre och fram till 2050 ytterligare ökning av antalet platser.

En diskussion har påbörjats med samhällsbyggnadskontoret om det behov som finns av nytt särskilt boende för äldre. Samhällsbyggnadskontoret har börjat titta på alternativa förslag på placering av ett nytt boende.

Den ovan föreslagna utredningen om nytt särskilt boende skall redovisa:

- Vilken inriktning som verksamheten skall ha - en fördjupad analys och planering behövs för att på bästa sätt kunna tillgodose kommande brukares behov och för att ta tillvara aktuell kunskap inom området.
- Hur många lägenheter som boendet ska inrymma
- Övriga utrymmen och funktioner som behövs, t.ex. tvättstuga, entré, parkeringsplatser, arkiv mm
- Antal personal som kommer att finnas i verksamheten



- Vilken form av välfärdsteknik som kan vara aktuell i boendet
- Eventuell övrig verksamhet i lokalerna
- Ekonomiska rammar och tidsaspekten.
- Finansiering.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Byggnationen av ett nytt särskilt boende kommer att innebära både stora investeringskostnader för kommunen samt behov av en ökad driftsbudget för socialnämnden. Den totala investerings- och driftskostnaden är beroende av hur många platser som ett nytt särskilt boende till slut kommer att inrymma.

Övriga konsekvenser

Beslutet innebär att socialkontoret får möjlighet att bereda frågan och ta till vara aktuell forskning och erfarenheter, samt göra en fördjupad analys av socialkontorets roll och åtaganden inför och under byggnationen för att på så sätt kunna föreslå nämnden att fatta ett beslut i frågan som är hållbart över en längre tidsperiod. Det finns osäkerhetsfaktorer som kan påverka hur många lägenheter som kommer att behövas, storleken på lägenheterna och inriktningen på målgrupp. Några faktorer som påverkar är:

- Effekterna av den nya lagstiftningen/överenskommelsen "Trygg och effektiv hemgång från slutenvården" där kommunen och landstinget ska samverka så att antalet dagar på sjukhus minskar.
- Genom förändrade stödinsatser, till exempel olika tekniska lösningar och hjälpmedel tillsammans med optimal hjälp i hemmet, kan fler och fler ges möjlighet att klara att bo kvar i ordinärt boende med livskvalitet.
- Det sker en förskjutning mot att fler personer med demenssjukdomar behöver bo på äldreboende än antalet som behöver bo där på grund av stora behov av omvårdnad.
- Lagändringar, riktlinjer och allmänna råd samt domar har över tid förändrat förutsättningarna avseende rätten till särskilt boende samt boendenas utformning. Därutöver kommer förändringar i samhällsplaneringsprocessen som kan påverka t ex hur lång planeringstid som behövs innan ett särskilt boende kan tas i bruk.
- Utredningen tas fram i samverkan med berörda samverkansparter exempelvis kommunens olika råd.

Uppföljning

Utredningen ska redovisas för socialnämnden före år 2017 års utgång.

Beslutsunderlag

Inga handlingar bifogas.



**Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen**

**Inger Grindelid
Socialchef**

**Annika Jungklo
Planerings- och utvecklingschef**