



Plats och tid	Gustav Vasa, Kommunhuset, kl. 17:00 – 18:45
Paragrafer	§ 108 - 124
Beslutande	Se deltagarlista på nästa sida
Närvarande ersättare	Se deltagarlista på nästa sida
Övriga deltagande	Se deltagarlista på nästa sida
Utses att justera	Sandrina Moretti (V) med Mauno Rahikainen (S) som ersättare.
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2017-09-05
Underskrifter	
Sekreterare Ann-Katrine Bergfeld
Ordförande Lennart Andersson (S)
Justerande Sandrina Moretti (V)
ANSLAG/BEVIS	
Organ	Protokollet är justerat, justeringen har tillkännagivits genom anslag Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2017-08-30
Datum för anslags uppsättande	2017-09-05
Datum för anslags nedtagande	2017-09-27
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadskontoret
Underskrift Ann-Katrine Bergfeld



Deltagarlista

Beslutande

Magnus Stuart (M)
Sten Diurlin (M)
Lennart Andersson (S), ordförande
Peter Hellsten (S)
Mauno Rahikainen (S)
Hugo Rundberg (C)
Yvonne Knuutinen (opol)
Margaretha Furustrand (L)
Sandrina Moretti (V)
Jan Kihlstenius (SD)

Notering

Tjänstgörande ersättare

Magnus Holmstedt (S)

Ersättare för Stefan Hilmersson (M)

Ersättare

Jenny Öhman (S)
Magnus Brandel (S)
Niclas Samuelsson (STRP)
Anders S Svenson (L)
Lennart Eriksson (SD)

Övriga

Marie Jonsson, samhällsbyggnadschef
Patrik Wirsenius, översiktsplanerare, §§ 108-109
Lovisa Andersson, planarkitekt, §§ 108-115
Erika Svensson, planarkitekt
Daniel Quick, planarkitekt, §§ 108-115
Cecilia Flodqvist, plankoordinator
Ann-Katrine Bergfeld, sekreterare

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 108

Föredragningslista

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. godkänna föredragningslistan.

Övrigt:

Politisk checklista

Efterlevnad planbestämmelser

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 109

Resecentrum/dubbelspår, lägesrapport

Översiktsplaneraren rapporterar om arbetet med nya resecentrum.

Tidplan

- Nytt invigningsdatum ej ännu bestämt.
 - Preliminärt öppnas resecentrum upp för resenärerna i slutet av november/början av december. Detta sker i samband med att kommunen tar över ansvar och drift av byggnaden.
 - Kiosken har tagits borts från perrongen. Trafikverket har placerat ett tillfälligt enklare väntrum med toalett vid gamla cykelställen.
 - Konstverket "Knutpunkten" levereras i slutet av oktober.
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 110

Dnr SBN/2017:607-214

Järnsparven 1, Strängnäs, beslut om planuppdrag

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. ge kontoret planuppdrag i enlighet med underlaget,
2. miljöbedömning inte krävs, då behovsbedömningen visar att planens genomförande inte antas innebära betydande miljöpåverkan

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag till beslut och att detta blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförande av bostadsbebyggelse inom den berörda fastigheten. Utöver detta ska planen möjliggöra parkeringsgarage och verksamhetslokaler. Förslaget har möjlighet att ingå i ett sammanhang som del av stadsdelscentrum med hänsyn till pågående planarbeten i närområdet.

Planområdet ligger drygt en halv kilometer från Strängnäs resecentrum och angränsar till vårdcentralen i nordlig riktning. I planområdets östra del finns i nuläget Kråkberget och dess skogsmiljöer som består av löv- samt barrträd. Området omfattar fastigheten Järnsparven 1 vilken ägs av Byggnadsfirma G Insulander AB.

Planen handläggs med standardförfarande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

En behovsbedömning har tagits fram 2017-06-27 och samrått med länsstyrelsen. Länsstyrelsen svarar i sitt yttrande, daterat 2017-07-12, att de delar kommunens bedömning att planförslaget inte innebär betydande påverkan på miljön.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Detaljplanen bekostas av beställaren enligt träffat planavtal.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Lagakraftvunnen detaljplan följs upp i bygglovsskedet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 110 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2017-08-18

Underlag till planuppdrag, 2017-08-21

Behovsbedömning, 2017-06-27

Länsstyrelsens yttrande, 2017-07-12

Beslutet skickas till

-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 111

Dnr SBN/2017:594-214

Eldsund 6:16, del av, "Marin serviceanläggning", Strängnäs, beslut om planuppdrag

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. ge samhällsbyggnadskontoret planuppdrag i enlighet med underlaget.
2. miljöbedömning inte krävs, då behovsbedömningen visar att planens genomförande inte antas innebära betydande miljöpåverkan.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag till beslut och att detta blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för marin serviceverksamhet. Planen ska möjliggöra proffshandel för båtillbehör, lager, båthallar m.m. Planarbetet ska också säkerställa ett allmänt gångstråk utmed strandlinjen. Planområdet omfattar fastigheten Eldsund 6:16. Planområdet ligger söder om Strängnäsbron.

Planen handläggs med utökat planförfarande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

En behovsbedömning togs fram och sändes till Länsstyrelsen Södermanland för samråd den 10 maj 2017. Länsstyrelsen svarade i sitt yttrande 2017-05-31, att de delar kommunens bedömning att planförslaget inte innebär betydande påverkan.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Detaljplanen bekostas av beställaren enligt träffat planavtal. Nödvändiga utredningar bekostas av beställaren.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Lagakraftvunnen detaljplan följs upp i bygglovsskedet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2017-08-17

Underlag till planuppdrag, 2017-08-21.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 111 forts.

Länsstyrelsens yttrande, 2017-05-31.

Behovsbedömning, 2017-05-10.

Beslutet skickas till

-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 112

Dnr SBN/2017:632-214

Kornetten 7 och del av Eldsund 7:1, Strängnäs, beslut om planuppdrag

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. ge samhällsbyggnadskontoret planuppdrag i enlighet med underlaget.
2. miljöbedömning inte krävs, då behovsbedömningen visar att planens genomförande inte antas innebära betydande miljöpåverkan.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag till beslut och att detta blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att ändra befintlig detaljplan så att byggnation av tre stycken punkthus medges. Fastighetsägaren är även intresserad av att förvärva kommunal mark för att kunna bygga ytterligare två punkthus. Ambitionen är att cirka hälften av de tilltänkta lägenheterna ska komma att upplåtas som hyresrätter och de resterande som bostadsrätter. Detaljplanen är ett led i kommunens strävan att tillgodose bostadsförsörjningen.

Planområdet omfattar fastigheterna Kornetten 7 (HSB Södermanlandsbostäder är ägare) och delar av Eldsund 7:1 (Strängnäs kommun är ägare). Planområdet ligger sydväst om P10 kasernområdet i Strängnäs. Området är bevuxet med skogsvegetation, främst barrträd.

Planen handläggs med utökat planförfarande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

En behovsbedömning togs fram och sändes till Länsstyrelsen Södermanland för samråd den 20 juni 2017. Länsstyrelsen svarade i sitt yttrande, 2017-08-14, att de delar kommunens bedömning att planförslaget inte innebär betydande påverkan på miljön.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Detaljplanen bekostas av beställaren enligt träffat planavtal. Nödvändiga utredningar bekostas av beställaren.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 112 forts.

Uppföljning

Lagakraftvunnen detaljplan följs upp i bygglovsskedet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2017-08-17

Underlag till planuppdrag, 2017-08-21

Länsstyrelsens yttrande, 2017-08-14

Behovsbedömning, 2017-06-20

Beslutet skickas till

-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 113

Dnr SBN/2016:408-214

Grenen 7 och del av Strängnäs 2:1, "Pulkabacken", detaljplan, Strängnäs, beslut om antagande

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. anta detaljplanen för Grenen 7 och del av Strängnäs 2:1, "pulkabacken", Strängnäs.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag till beslut och att detta blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att använda mark söder om idrottsplatsens träningsplan till verksamheter som kontor, handel och småindustri i likhet med intilliggande fastighet. Idrottsplatsens pulkabacke säkerställs genom planläggning. Den intilliggande småindustrifastigheten kan utöka sin verksamhet mot nordväst.

Planområdet ligger mellan Västerportsvägen och idrottsplatsen, IP, i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde. Området omfattar cirka 2,6 ha.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900).

Detaljplanen har varit utsänd på granskning från den 19 juni till den 10 juli 2017. Remissinstanser, kända sakägare och närboende har givits möjligheter att lämna synpunkter på planförslaget. Inkomna synpunkter har sammanställts och koncentrerats i ett granskningsutlåtande.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Detaljplanen bekostas av beställaren enligt träffat planavtal.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Lagakraftvunnen detaljplan följs upp i bygglovsskedet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 113 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2017-08-18

Plankarta med bestämmelser, 2017-08-21.

Planbeskrivning, 2017-08-21.

Granskningsutlåtande, 2017-08-21.

Samrådsredogörelse, 2017-05-22.

Beslutet skickas till

-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 114

Dnr SBN/2017:606-214

Erikslund 11, del av, "Biliaområdet", Strängnäs, beslut om planuppdrag

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. ge kontoret planuppdrag i enlighet med underlaget.
2. miljöbedömning inte krävs, då behovsbedömning visar att planens genomförande inte antas innebära betydande miljöpåverkan.
3. detaljplanen ska möjliggöra centrumverksamheter.

Yrkanden

Yvonne Knuutinen (opol) yrkar, med instämmande från Hugo Rundberg (C), att det i beslutet ska tilläggas att detaljplanen, som ska möjliggöra bostadsbebyggelse, även ska möjliggöra centrumverksamheter.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt liggande förslag och finner att nämnden så gör.

Ordföranden frågar vidare om nämnden kan besluta enligt Yvonne Knuutinens (opol) tilläggsyrkande och finner att nämnden så gör.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostadsbebyggelse med flerbostadshus på mark som idag är avsedd för verksamheter i form av bilverkstad och småindustri.

Ärendet beskrivs i Underlag till planuppdrag, 2017-07-05.

En behovsbedömning har tagits fram och samrätts med länsstyrelsen. Länsstyrelsen svarar i sitt yttrande, daterat 2017-07-04, att de delar kommunens bedömning att planförslaget inte innebär betydande påverkan på miljön.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Detaljplanarbetet bekostas av exploatören enligt upprättat planavtal.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 114 forts.

Uppföljning

Lagakraftvunnen detaljplan följs upp i bygglovsskedet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2017-07-05

Underlag till planuppdrag, dat. 2017-07-05

Länsstyrelsens yttrande, dat. 2017-07-04

Behovsbedömning, dat. 2017-06-12

Beslutet skickas till

-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 115

Dnr SBN/2016:461-214

Strängnäs 2:1, del av, och Upplaget 10, beslut om planuppdrag

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. ge kontoret planuppdrag i enlighet med underlaget.
2. miljöbedömning inte krävs, då behovsbedömning visar att planens genomförande inte antas innebära betydande miljöpåverkan.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag till beslut och att detta blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostadsbebyggelse med flerbostadshus på mark som idag är avsedd för verksamheter och allmän plats.

På fastigheten Upplaget 10 bör möjligheten till centrumverksamhet i entréplan prövas för att befintlig restaurangverksamhet skall kunna inrymmas i framtida markanvändning

Ärendet beskrivs i Underlag till planuppdrag, 2017-07-05.

En behovsbedömning har tagits fram och samråtts med länsstyrelsen. Länsstyrelsen svarar i sitt yttrande, daterat 2017-07-04, att de delar kommunens bedömning att planförslaget inte innebär betydande påverkan på miljön.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Detaljplanarbetet bekostas av exploatörerna enligt upprättat planavtal.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Lagkraftvunnen detaljplan följs upp i bygglovsskedet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2017-07-05

Underlag till planuppdrag, 2017-07-05

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 115 forts.

Länsstyrelsens yttrande, 2017-07-04

Behovsbedömning, 2017-06-12

Beslutet skickas till

-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 116

Dnr SBN/2017:609-214

Strängnäs 3:21 m fl., del av "Måsenområdet", beslut om planuppdrag

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. ge samhällsbyggnadskontoret planuppdrag i enlighet med underlaget.
2. miljöbedömning krävs, då behovsbedömningen visar att planens genomförande antas innebära betydande miljöpåverkan.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag till beslut och att detta blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att ändra befintlig detaljplan för kontor och verksamheter till bostäder inom gamla Måsenområdet i Ulvhäll, Strängnäs stad. Detaljplanen är ett led i kommunens strävan att tillgodose bostadsförsörjningen.

Området angränsar till flera detaljplaner och bör även omfatta fastigheterna Ekbacken 2, Spoven 1 och Strängnäs 3:1. Området är sedan tidigare ianspråktaget och bebyggt med lokaler för kontor och verksamheter. Här finns bland annat SEVAB:s huvudkontor i Strängnäs, läkemedelsindustrier, bensinmackar och bilverkstäder samt en skruvfabrik. Dammvägen sträcker sig igenom planområdet parallellt med Mariefredsvägen som avgränsar området i öster.

Detaljplanen handläggs med utökat planförfarande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att en miljöbedömning krävs enligt 6 kap. 11 och 12 § miljöbalken 1998:808.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Detaljplanen bekostas av beställaren enligt träffat planavtal. Nödvändiga utredningar bekostas av beställaren.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Lagakraftvunnen detaljplan följs upp i bygglovsskedet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 116 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2017-08-17

Underlag till planuppdrag, 2017-08-21

Behovsbedömning, 2017-06-13

Beslutet skickas till:

-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 117

Dnr SBN/2017:385-108

**Skadeståndsanspråk med anledning av beslut 12 april 2000
angående uppställning av mobilt asfaltverk på fastigheten
Stora Sundby 4:3**

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. avslå NN skadeståndsanspråk enligt skrivelse daterad 24 mars 2017 samt att
2. avböja andra förslag framförda av NN.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag till beslut och att detta blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

NN, har i skrivelse daterad 24 mars 2017 framfört skadeståndsanspråk med 34 miljoner kronor med anledning av ett beslut den 12 april 2000, § 49, av dåvarande miljö- och räddningsnämnden i Strängnäs kommun rörande uppställning av ett mobilt asfaltverk på fastigheten Stora Sundby 4:3. I samma skrivelse har NN också med hänvisning till samma beslut krävt, som det får förstås, skadestånd till ett ospecificerat belopp avseende "pension som är rimlig för en småföretagare att betalas ut till honom från hans pensionering till hans död".

NN har också framfört förslag på andra sätt än att betala skadestånd i pengar innebärande att kommunen enligt olika framförda alternativ skulle förvärva makarna NN nuvarande fastighet och vara behjälplig med att anskaffa en ny fastighet till makarna NN.

Här nedan lämnas en kronologisk redovisning av händelser rörande bergtäkt och asfaltverk på fastigheten Stora Sundby 4:3.

År 1995 lämnade länsstyrelsen tillstånd enligt naturvårdslagen och miljöskyddslagen för bergtäkt på fastigheten Stora Sundby 4:3, Ärja.

År 1997 flyttade NN med familj in på fastigheten XX.

Den 12 april 2000, § 49, beslutade dåvarande miljö- och räddningsnämnden i Strängnäs kommun, efter anmälan från verksamhetsutövaren, med stöd av miljöbalken att ett mobilt asfaltverk kunde ställas upp vid bergtäkten på

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 117 forts.

fastigheten Stora Sundby 4:3 och fastställde vissa villkor vid bedrivande av verksamheten. I beslutet begränsades tiden för verksamheten till och med den 31 december 2005. NN m.fl. överklagade beslutet. Länsstyrelsen beslutade om inhibition, men efter besök på plats beslutade länsstyrelsen att asfaltverket fick bedrivas året ut.

I december år 2000 beslutade kommunen på nytt att ett mobilt asfaltverk fick ställas upp i täkten. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen av NN m.fl. NN begärde i överklagandet även att täkttillståndet skulle återkallas.

Genom fastighetsreglering blev NN med familj år 2001 ägare till en del av en angränsande fastighet. Familjen flyttade till ett hus på XX som är beläget ungefär en kilometer längre från bergtäkten än det gamla bostadshuset. NN tog tillbaka sin begäran om återkallelse av täkttillståndet.

Länsstyrelsen återförvisade år 2002 det nya ärendet om uppställning av asfaltverk till kommunen. Länsstyrelsen fann i beslutet att lokaliseringen av asfaltverket kunde godtas, men ansåg att kommunen borde utreda om vissa ytterligare försiktighetsmått kunde vidtas.

NN med familj yrkade år 2002 skadestånd från staten om 7,8 miljoner kronor. Justitiekanslern avslög anspråket i beslut den 22 januari 2003.

Samråd om nytt täkttillstånd samt asfaltverk påbörjades år 2004.

NN med familj yrkade år 2005 på nytt skadestånd från staten, den här gången om 33,4 miljoner kronor. Justitiekanslern beslutade den 9 januari 2006 att inte ändra sitt tidigare beslut från den 22 januari 2003 genom vilket skadeståndsanspråket avslogs.

Efter ett antal överläggningar mellan familjen NN, Strängnäs kommun, Vägverket och länsstyrelsen erbjöd kommunen i skrivelse daterad 23 mars 2005 att förvärva familjen NN fastighet XX för en köpeskilling om 3 500 000 kronor. Erbjudandet var förbehållet kommunfullmäktiges godkännande. I skrivelse daterad 19 april 2005 svarar NN och NN att de inte accepterar kommunens erbjudande att förvärva fastigheten för 3 500 000 kronor. Strängnäs kommun konstaterar i skrivelse daterad 17 maj 2005 ställd till NN utifrån makarna NN svar att någon uppgörelse ej kan träffas.

NN och NN framförde i skrivelse, som kom in till kommunen den 23 december 2005, även anspråk på skadestånd från kommunen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 117 forts.

motsvarande det som ställts till staten. Kommunstyrelsen avskog den 6 februari 2006, KS § 7, skadeståndskravet då inga nya fakta tillkommit i sakfrågan efter kommunens senaste ställningstagande, det vill säga att en uppgörelse ej kan träffas.

Strängnäs kommun beslutade år 2006 att bygglov inte krävdes för det mobila asfaltverket i tåkten. NN med familj överklagade beslutet. Länsstyrelsen avskog överklagandet då mobila asfaltverk inte omfattades av bygglovsplikt.

Tillstånd till bergtäkt medgavs av länsstyrelsen år 2007. Länsstyrelsen tillät att asfaltverket fick fortsätta i några månader innan det skulle avslutas. Täktillstånd beviljades att gälla t.o.m. den 31 december 2017. Beslutet överklagades av Vägverket och flera närboende.

Miljödomstolen ändrade år 2008 tillståndsbeslutet till täkt endast vad gäller tid för avslutande av asfaltverket och transporttider (mål M 3026-07). Domen överklagades till Miljööverdomstolen, som inte meddelade prövningstillstånd

NN framförde år 2008 klagomål på buller och lukt från asfaltverket. Länsstyrelsen beslutade att inte vidta några åtgärder då frågan varit uppe till prövning i domstol och asfaltstillverkningen skulle avslutas inom några månader.

År 2008 upphörde asfalttillverkning och asfaltverket monterades ner.

Under år 2016 och fram till att nu aktuellt skadeståndskrav lämnades in till kommunen den 31 mars 2017 sker en mailväxling och många telefonkontakter från NN till företrädare för kommunen både på politisk nivå och till tjänstemän i förvaltningen.

NN framför på nytt skadeståndskrav mot staten som lämnades till länsstyrelsen den 21 december 2016 som i sin tur överlämnade kravet till justitiekanslern för handläggning. Justitiekanslern avskog slutligen skadeståndsanspråket den 22 maj 2017.

Den 31 mars 2017 framför NN i skrivelse daterad den 24 mars 2017 nu aktuellt skadeståndskrav ställd till kommunstyrelsen. Ärendet är överflyttat till samhällsbyggnadsnämnden eftersom det är den nämnd som har motsvarande ansvar som tidigare miljö- och räddningsnämnden hade i de avseenden som skadeståndskravet gäller.

Rättslig reglering

I 3 kap 2 § skadeståndslagen stadgas att bland annat en kommun kan bli skadeståndsskyldig för personskada, sakskada och ren förmögenhetsskada om

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 117 forts.

skadan vållats genom fel eller försummelse vid myndighetsutövning för vars fullgörande en kommun svarar.

Enligt 1 kap 9 § regeringsformen, som är en av Sveriges grundlagar, ska förvaltningsmyndigheter beakta allas likhet inför lagen samt iaktta saklighet och opartiskhet i sin verksamhet.

I kommunallagens grundläggande kompetensbestämmelse i 2 kap 1 § ligger ett principiellt förbud mot att ge understöd åt enskilda, eftersom det i regel inte kan vara ett allmänt intresse att sådant understöd lämnas.

Enligt 2 kap 2 § kommunallagen ska kommuner behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat (likställighetsprincipen).

Undantag från förbudet att ge understöd åt enskilda och likställighetsprincipen finns i viss speciallagstiftning t.ex. socialtjänstlagen och lagen om vissa kommunala befogenheter.

Enligt 2 § preskriptionslagen preskriberas fordran på skadestånd efter tio år.

Motiv till beslut

Det bör påpekas att det inte är Strängnäs kommun som gett tillstånd till den aktuella bergtäkten utan det är länsstyrelsen. Skadeståndskrav från NN riktad mot staten har tre gånger prövats av justitiekanslern med samma resultat, nämligen avslag.

Som skadeståndsanspråket i skrivelsen daterad 24 mars 2017 får förstås, görs det gällande att dåvarande miljö- och räddningsnämndens beslut den 12 april 2000, MRN § 49, att ett mobilt asfaltverk kunde ställas upp vid bergtäkten på fastigheten Stora Sundby 4:3, innefattar fel eller försummelse vid myndighetsutövning som vållat NN skada som skulle kunna innebära en skadeståndsskyldighet för Strängnäs kommun enligt 3 kap 2 § skadeståndslagen.

Först ska sägas att alla fel som sker i samband med myndighetsutövning är inte skadeståndsgrundande. Det krävs att myndighetsutövningen är uppenbart felaktig. I förarbetena till skadeståndslagen står att en felaktig rättstillämpning endast i undantagsfall är så uppenbart oriktig att skadestånd ska utgå på grund av fel eller försummelse från myndighetens sida. Vid bedömningar är det endast uppenbart oriktiga bedömningar som ska betraktas som fel eller försummelse enligt flera domar från Högsta domstolen.

Vid myndighetsutövning föreligger som regel en rättighet att överklaga beslutet av den som är berörd av beslutet. Rättssäkerheten innebär då en trygghet för den

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 117 forts.

enskilde att en högre instans kan ändra t.ex. en kommunal nämnds beslut om nämnden gjort en felaktig bedömning eller tolkning av lagen. Det innebär att en allmän domstol som regel inte utdömer skadestånd mot en kommun när t.ex. en högre instans förvaltningsrättsligt ändrar eller upphäver kommunens beslut.

NN m.fl. utnyttjade sina rättigheter att överklaga miljö- och räddningsnämndens ovannämnda beslut och vissa efterkommande beslut. Klagandena fick i vissa delar gehör för sina synpunkter som i slutändan innebar att asfalttillverkningen upphörde år 2008.

Miljö- och räddningsnämndens beslut liksom länsstyrelsens och förvaltningsdomstolars beslut i detta ärende är baserade på en avvägning mellan motstående intressen. Det finns utifrån högre instansers bedömningar inget som tyder på att det vid dåvarande miljö- och räddningsnämndens prövning av ärendet förekommit någon sådan felbedömning som innefattat fel eller försummelse vid myndighetsutövning som kan grunda rätt till skadestånd enligt 3 kap 2 § skadeståndslagen.

NN har tidigare begärt skadestånd från kommunen med anledning av miljö- och räddningsnämndens beslut om mobilt asfaltverk. Kommunstyrelsen avslag genom beslut den 6 februari 2006, KS § 7, makarnas skadeståndskrav. Kommunstyrelsens beslut överklagades genom laglighetsprövning utan ändring i högre instans. Det har inte framkommit några nya omständigheter varför det inte finns anledning att kommunen ändrar sin inställning i frågan.

Det bör i sammanhanget även påpekas att en fordran på skadestånd enligt 2 § preskriptionslagen preskriberas efter tio år.

NN har som fastighetsägare till XX, XX, tidigare erbjudit sig att överlåta fastigheten till kommunen i utbyte mot att kommunen medverkade till ett förvärv av fastigheten Ridö 3:1 i Södertäljes kommun. Kommunstyrelsen beslutade den 31 maj 2011, KS § 165, att inte gå vidare med förvärv av fastigheten XX, XX.

Kommunstyrelsens ordförande NN har bland annat i mailväxling den 28 april 2016 till NN uttalat att det inte har framkommit några nya omständigheter som innebär att kommunen ändrar inställning i skadeståndsfrågan än som beslutades den 6 februari 2006 och att kommunen heller inte har något annat ställningstagande när det gäller eventuellt förvärv av fastigheten XX än det som beslutades den 31 maj 2011.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 117 forts.

NN har också framfört andra förslag på fastigheter som skulle kunna förvärfas av kommunen för att användas som byte med hans nuvarande fastighet. Även dessa förslag har avböjts.

I en sådan situation där en kommun inte bedöms ha någon skadeståndsskyldighet eller annat lagstöd för att betala ersättning till enskild eller på annat sätt gynna någon har kommunen heller inte någon juridisk möjlighet att göra det. En kommun har inte samma möjlighet som regeringen har att betala ersättning till enskild utan att det föreligger en skyldighet s.k. ex gratia-ersättning.

Om en kommun skulle betala ut en ersättning utan att ha någon skyldighet eller lagstöd så torde detta strida mot regeringsformens objektivitetsprincip och även kommunallagens bestämmelser om förbud att ge understöd åt enskilda och om likställighetsprincipen.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Ingen uppföljning krävs.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Skadeståndsanspråk med anledning av beslut 12 april 2000 angående uppställning av mobilt asfaltverk på fastigheten Stora Sundby 4:3, 2017-07-03

Beslutet skickas till

NN

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 118

Dnr SBN/2018:618-032

Idrottspolitiskt handlingsprogram 2018-2021, synpunkter till kultur- och fritidsnämnden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. inte ha några synpunkter på förslaget idrottspolitiskt handlingsprogram.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag till beslut och att detta blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Strängnäs kommun vill stärka och utveckla förutsättningarna för det lokala idrottslivet, såväl det organiserade som det spontana. Det idrottspolitiska programmet ska utgöra stöd till föreningar och andra aktörer på idrottsområdet i deras verksamhet och med den övergripande målsättningen att stärka folkhälsan.

Programmet ska vara ett styrande dokument för kultur- och fritidsnämnden och teknik- och servicenämnden i frågor kopplade till idrott och friluftsliv. Övriga nämnder, bolag och styrelser ska beakta dokumentets innehåll i frågor med koppling till idrott och friluftsliv.

Arbetet med att ta fram programmet har bedrivits i samverkan mellan kommunen, föreningslivet och idrottsförbundet SISU. Efter ett remissförfarande har olika synpunkter arbetats in. Tillsammans kommer arbetet att fortsätta för att förverkliga programmets innehåll.

För samhällsbyggnadsnämnden är det framförallt viktigt att ta hänsyn till mål 3, Idrottsanläggningar som bjuder in och stimulerar, där målsättningen är att erbjuda trygga och tillgängliga idrottsanläggningar och planera för nya och varierade anläggningar i samarbete med föreningslivet. Mål 4, Motions och spontanidrott – all idrotts ursprung, där målsättningen är att planera för och erbjuda ytor för spontanidrott och att de är/blir mångsidiga. Båda målen ska ta hänsyn till att passa både kvinnor och män med och utan funktionsnedsättning.

I övrigt ska samhällsbyggnadsnämnden arbeta för folkhälsa, jämställdhet och tillgänglighet vilket ingår i alla mål i det idrottspolitiska programmet vilket kommer att stödjas och följas upp av koordinatören för social hållbarhet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 118 forts.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Innebär inga ekonomiska konsekvenser för samhällsbyggnadsnämnden

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Se ovan.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Idrottspolitiskt handlingsprogram 2018-2021, 2017-08-08

Förslag till Idrottspolitiskt handlingsprogram 2018-2021, 2017-05-08

Beslutet skickas till

Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 119

Dnr SBN/2017:655-003

Revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. revidera samhällsbyggnadsnämndens reglemente enligt förslag daterat 2017-08-09.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag till beslut och att detta blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Den 3 april 2014 antog Europaparlamentet och Europeiska unionens råd tobaksprodukt direktiv (2014/40/EU). För att genomföra direktivets bestämmelser om elektroniska cigaretter har lagen (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare införts. Lagen trädde i kraft den 1 juli 2017.

Lagen om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare ställer bland annat krav på produkterna, den medföljande informationen och att elektroniska cigaretter (e-cigaretter) inte får säljas till den som är under 18 år. Kommunen ska enligt lagen utöva den omedelbara tillsynen över att lagen och föreskrifter meddelade med stöd av lagen följs. Andra tillsynsmyndigheter är till exempel länsstyrelsen och Folkhälsomyndigheten.

Samhällsbyggnadsnämnden utövar idag tillsyn inom områdena för tobak och läkemedel, något som ligger nära området för e-cigaretter. Det finns synergier mellan dessa områden och det går därför att göra samordningsvinster om samhällsbyggnadsnämnden ges ansvaret även för tillsynen över området för e-cigaretter.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Samhällsbyggnadsnämnden har inte tidigare utfört tillsyn inom området för e-cigaretter. Nämnden har därför inga medel avsatta för tillsynen, utan omfördelar nämndens tillgängliga medel.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Ingen uppföljning krävs.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 119 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2017-08-14

Förslag, Reglemente för Samhällsbyggnadsnämnden i Strängnäs kommun, 2017-08-09

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 120

Nio nedlagda deponier, kartläggning och prioritering för ev. skyddsåtgärder, information

Vid sammanträde den 31 maj beslutade nämnden att, genom Magnus Stuart (M), kontakta kommunstyrelsen om hur de nio nedlagda deponierna ska hanteras vad gäller kartläggning och prioritering för ev. skyddsåtgärder.

Samhällsbyggnadschefen informerar att KS inte avsatt några medel för åtgärder för 2017 men medel kommer att tas med i budget för 2019 och i verksamhetsplan för 2018 kommer en skrivning om åtgärder för deponierna att tas med.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 121

Delegationsbeslut

Rapporteras delegationsbeslut för perioden 2017-06-01 – 2017-07-31. Delegationsbeslut från LEX endast 2017-06-01 – 2017-06-30

SBN § 122

Ärendebalanslista

Ärendebalanslista 2017-08-16 redovisas.

SBN § 123

Anmälningssärenden

1. KF § 119, 2017-05-29, Riktlinjer om barnkonsekvensanalyser och barnchecklistor
 2. KF § 122, 2017-05-29, Biblioteksplan för Strängnäs kommun 2017-2020
 3. KF § 142, 2017-05-29, Delårsrapport Strängnäs kommun
 4. KF § 143, 2017-05-29, Övergripande mål och preliminära budgetramar 2018-2020
 5. KF § 144, 2017-05-29, Budget för företagshälsovård
 6. KF § 145, 2017-05-29, Kontaktcenter i kommunhuset – remissvar och beslut om införande
 7. KS § 127, 2017-05-31, Särskilda uppdrag – långsiktig ekonomisk planering
 8. KS § 174, 2017-06-21, Hyresavtal för Strängnäs resecentrum
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



SBN § 124

Övrigt

Politisk checklista vid planuppdrag

Sten Diurlin (M) efterfrågar en checklista, där politikens uppfattning om hur planarbetet ska hanteras ska framgå, innan beslut om planuppdrag.

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till arbetsutskottet att utarbeta önskad politisk checklista.

Tillsyn av efterlevnad av planbestämmelser

Anders S Svenson (L) efterfrågar kommunens tillsyn av att krav om t.ex. trädplantering i detaljplanebestämmelser följs och påpekar att bestämmelser om trädplantering i detaljplan Gorsinge 1:20 m.fl., laga kraft 1990-08-13, inte har åttlytts

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till kontoret att starta ett tillsynsärende i frågan.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------