



| | |
|----------------------------|---|
| Plats och tid | Paulinska salen, kl. 17:30-19:47 med ajournering kl. 18:45-19:10. |
| Paragrafer | §§ 1-21 |
| Beslutande | Se deltagarlista |
| Närvarande ersättare | Se deltagarlista |
| Övriga deltagande | Se deltagarlista |
| Utses att justera | Maj-Britt Magnusson (S) och David Aronsson (V) med Donald Wedel (M) och Margaretha Furustrand (L) som ersättare. |
| Justeringens plats och tid | Kommunhuset i Strängnäs 2018-02-05 |
| Underskrifter | |
| Sekreterare | Tobias Rundström |
| Ordförande | |
| | Leif Lindström (S) |
| Justerande | |
| | Maj-Britt Magnusson (S) |
| | |
| | David Aronsson (V) |

ANSLAG/BEVIS

| | |
|---------------------------------|---|
| | Protokollet är justerat, justeringen har tillkännagivits genom anslag |
| Organ | Kommunfullmäktige |
| Sammanträdesdatum | 2018-01-29 |
| Datum för anslags uppsättande | 2018-02-06 |
| Datum för anslags nedtagande | 2018-02-28 |
| Förvaringsplats för protokollet | Stabsavdelningen |
| Underskrift | |
| | Tobias Rundström |

**Innehållsförteckning**

| § | Ärende | |
|----------|--|------------------------------------|
| 1 | Interpellation för besvarande, om de höga sjuktalen i Strängnäs kommun | KS/2017:705-035 |
| 2 | Interpellation för besvarande, om reklamfilm gällande nya resecentrum | KS/2017:719-035 |
| 3 | Interpellation för besvarande, om skadegörelse och otryggheten i skolan | KS/2017:711-035 |
| 4 | Interpellation för besvarande, om bostadsanvisningar i Strängnäs kommun | KS/2017:713-035 |
| 5 | Interpellation för besvarande, om kostnader för ledamöter i kommunfullmäktige | KS/2017:712-035 |
| 6 | Interpellation för besvarande, om närproducerad mat | KS/2017:714-035 |
| 7 | Frågor från förtroendevalda | |
| 8 | Frågor från allmänheten | |
| 9 | Nyinkomna motioner och interpellationer | KS/2018:71-034, KS/2018:72-034 |
| 10 | Nyinkomna medborgarförslag och e-förslag | KS/2017:727-037 |
| 11 | Valärenden | |
| 12 | Köpeavtal del av Bresshammar 1:1 JW Bostad AB | KS/2012:93-254 |
| 13 | Riktlinjer för kommunal markanvisning | KS/2016:373-003 |
| 14 | Riktlinjer för exploateringsavtal | KS/2016:372-003 |
| 15 | Fastställande av mandat och ersättare i kommunfullmäktige 2018-2022 | KS/2017:667-101 |
| 16 | Motion om utbildning för nämndledamöter och ersättare i barn- och utbildningsnämnden | KS/2017:305-034 |
| 17 | Motion om skydd av dricksvattentillgångar | KS/2017:214-034 |
| 18 | Medborgarförslag om ändring av de allmänna lokala ordningsföreskrifterna gällande pyrotekniska varor | KS/2017:13-037 |
| 19 | Medborgarförslag om att ändra organisationsplanen i Strängnäs kommun | KS/2016:712-037 |
| 20 | Informationen från kommunrevisionen | |
| 21 | Rapporter till kommunfullmäktige | KS/2017:688-101, KS/2018:38-101 |



Deltagarlista vid kommunfullmäktiges sammanträde

2018-01-29

Ledamöter

Kerstin Dahlström (M)
Magnus Stuart (M)
Maria Antropowa Ehrnfelt (M)
Sixten Skullman (M)
Kerstin Svensson (M)
Mikael Lagergren (M)
Rabie Aldeeb (M)
Ingvar Lundborg (M)
Lars Larsson (M)
Aestan Orstadius (M)
Robin Karlsson (M)
Mats Persson (M) § 4-21
Donald Wedel (M)

Monica Lindell Rylén (S)
Leif Lindström (S)
Ingrid Fäldt (S)
Wailith Edstein (S)
Angela Andersson (S)
Torbjörn Johansson (S)
Krister Lumme (S)
Peter Karlsson (S)
Göran Svärd (S)
Laila Westerlund (S)
Solveig Persson (S)
Lennart Andersson (S)
Maj-Britt Magnusson (S)

Roger Richthoff (SD)
Stefan Jakobsson (SD)
Björn Karlsson (SD)

Marianne Andersson (C)
Hugo Rundberg (C)
Mia Nerby (C)
Tomas Fors (C)

Madeleine Bilberg (MP)
Björn Siljeström (MP)

David Aronsson (V)
Sandra Blanksvärd (V) § 18-21

Margareta Furustrand (L)

Pia Steensland (KD)

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



Monika Eriksson Bertilsson (STRP)
Håkan Bertilsson (STRP)

Eva-Lotta Ekelund (MFP)

Tjänstgörande ersättare

Jan Mimer (M) ersätter Jacob Högfeldt (M)
Barbro Hedengren (M) ersätter Linn Henriksson (M)
Bengt Karlsson (M) ersätter Stefan Hilmersson (M)
Nina Krogen (M) ersätter Nicole Falkgrim (M)

Anders Brandt (S) ersätter Christer Ståhl (S)

Linda Hefvelin (SD) ersätter Lina Boy (SD)

Sandrina Moretti (V) ersätter Peter Hjukström (V)

Ulf Norström (V) ersätter Sandra Blanksvärd (V) § 1-17

Birgitta Wennerberg (L) ersätter Anders S Svensson (L)

Ersättare

Jenny Öhman (S) §1-18
Mikael Andersson (S)

Anton Nordström (C)

Per Wedlin (OPOL)

1 vakant plats för Moderaterna §1-3
1 vakant plats för Sverigedemokraterna
1 vakant plats för Miljöpartiet
1 vakant plats för Kristdemokraterna

Övriga

1. Tobias Rundström, kommunsekreterare
2. Dag Bremberg (MFP), ordförande kommunrevisionen

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



KF § 1

Dnr KS/2017:705-035

Interpellation för besvarande, om de höga sjuktalen i Strängnäs kommun

Kommunstyrelsens ordförande Jacob Högfeldt (M) besvarar en, av Eva-Lotta Ekelund (MFP), ställd interpellation om de höga sjuktalen i Strängnäs kommun.

KF § 2

Dnr KS/2017:719-035

Interpellation för besvarande, om reklamfilm gällande nya resecentrum

Kommunstyrelsens ordförande Jacob Högfeldt (M) besvarar en, av Yvonne Knuutinen (OPOL), ställd interpellation om reklamfilm gällande nya resecentrum.

Yrkanden

Pia Steensland (KD) yrkar på att besvarandet av interpellationen flyttas till kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde 2018-02-28

Beslutsgång

Ordförande frågar kommunfullmäktige om ärendet ska avgöras idag eller om besvarandet av interpellationen flyttas till kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde 2018-02-28 och finner att ärendet ska avgöras idag.

KF § 3

Dnr KS/2017:711-035

Interpellation för besvarande, om skadegörelse och otryggheten i skolan

Barn- och utbildningsnämndens ordförande Maria Antropowa Ehrnfelt (M) besvarar en, av Roger Richthoff (SD) m.fl., ställd interpellation om skadegörelse och otryggheten i skolan.



KF § 4

Dnr KS/2017:713-035

Interpellation för besvarande, om bostadsanvisningar i Strängnäs kommun

Kommunstyrelsens ordförande Jacob Högfeldt (M) besvarar en, av Roger Richthoff (SD) m.fl., ställd interpellation om bostadsanvisningar i Strängnäs kommun.

KF § 5

Dnr KS/2017:712-035

Interpellation för besvarande, om kostnader för ledamöter i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges ordförande Leif Lindström (S) besvarar en, av Roger Richthoff (SD) m.fl., ställd interpellation om kostnader för ledamöter i kommunfullmäktige.

KF § 6

Dnr KS/2017:714-035

Interpellation för besvarande, om närproducerad mat

Teknik- och servicenämndens ordförande Sixten Skullman (M) besvarar en, av Roger Richthoff (SD) m.fl., ställd interpellation om närproducerad mat.



KF § 7

Frågor från förtroendevalda

Marianne Andersson (C) frågar socialnämndens ordförande Monica Lindell Rylén (S) om Strängnäs kommun eller något av de kommunala bolagen har sökt pengar från Klimatklivet.

Tomas Fors (C) frågar socialnämndens ordförande Monica Lindell Rylén (S) om status på byggandet av trygghetsbostäder på Solvändan.

David Aronsson (V) frågar barn- och utbildningsnämndens ordförande Maria Antropowa Ehrnfelt (M) barn- och utbildningsnämndens budget och arbetet med dess budgetberedning.

Pia Steensland (KD) frågar socialnämndens ordförande Monica Lindell Rylén (S) om hur många personer som har påverkats i Strängnäs kommun av nekat statligt stöd gällande personlig assistans enligt LSS.



KF § 8

Frågor från allmänheten

Inga frågor från allmänheten ställs.



KF § 9

Dnr KS/2018:71-034,
KS/2018:72-034

Nyinkomna motioner och interpellationer

Beslut

Motioner

Till kommunfullmäktiges sammanträde 2018-01-29 har det inkommit två motioner.

1. Motion från Pia Steensland (KD) om demokratiförankring genom skolresa till koncentrations- och förintelslägret Auschwitz-Birkenau, dnr KS/2018:71-034.

Motionen framställs och skickas till kommunstyrelsen för beredning.

2. Motion från Pia Steensland (KD) om införande av äldreboogaranti i Strängnäs kommun, dnr KS/2018:72-034.

Motionen framställs och skickas till socialnämnden för beredning.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Socialnämnden



Nyinkomna medborgarförslag och e-förslag

Beslut

E-förslag

Till kommunfullmäktiges sammanträde 2018-01-29 har det ingivits ett e-förslag

1. E-förslag från Benny Johansson och Eva Johansson, om husbilsparkeringar vid Visholmen och parkeringsförbud vid Norrstacksvägen, dnr KS/2017:727-037

Kommunfullmäktige beslutar att överlämna förslaget till teknik- och servicenämnden för beslut.

Beslutet skickas till
Teknik- och servicenämnden



KF § 11

Valärenden

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. i enlighet med valberedningens förslag.

Befrielser från uppdrag

Befrielse från uppdrag som ersättare för (S) i SEVAB Strängnäs Energi AB tillika SEVAB Nät AB– Göran Svärd. Valberedningen föreslår att begäran beviljas.

Nya ledamöter och ersättare

Ny ersättare för (MFP) i socialnämnden. Valberedningen ber att få återkomma med förslag på ny ersättare för Mariefredspartiet.

Ny ledamot för (S) i SEVAB Strängnäs Energi AB tillika SEVAB Nät AB. Valberedningen föreslår att till ny ledamot välja Göran Svärd (S).

Ny ersättare för (S) i SEVAB Strängnäs Energi AB tillika SEVAB Nät AB. Valberedningen föreslår att till ny ersättare välja Angela Andersson (S).

Ny ledamot för Strängnäs kommun i Gemensamma patientnämnden. Valberedningen föreslår att till ny ledamot välja Maj-Britt Magnusson (S).

Beslutet skickas till

Tromanadministratör

Berörda nämndsekreterare

Landstinget Sörmland

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



KF § 12

Dnr KS/2012:93-254

Köpeavtal del av Bresshammar 1:1 JW Bostad AB**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att

1. godkänna köpeavtal för del av Bresshammar 1:1 med JW Bostad AB.

Yrkanden

Madeleine Bilberg (MP) och Monica Lindell Rylén (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att det blir kommunfullmäktiges beslut.

Beskrivning av ärendet

Området Stavlund är planerat för en variation av enbostadshus, radhus och flerbostadshus. De tidigare träffade avtalen med byggherrar i området har omfattat radhus samt flerbostadshus i bostadsrättsform. För att komplettera dessa är det positivt för området med flerbostadshus i hyresrättsform. Byggherren JW Bostad AB har visat intresse för detta och ett markanvisningsavtal träffades i mars 2017.

JW Bostad AB har med utgångspunkt i markanvisningsavtalet tagit fram ett förslag till bebyggelse i området. Målsättningen för byggherren har varit att utveckla ett projekt som uppfyller kraven för att få statligt investeringsstöd. Investeringsstödet riktas till byggande av hyresrätter med rimliga boendekostnader och lägre energianvändning än vad som gäller för övrig nyproduktion. Byggherren har sökt sådant stöd och väntar besked från länsstyrelsen. Stödet är en förutsättning för projektet. De planerade husen byggs med trästomme och träfasad och har beviljats bygglov. I detaljplanen belönas projekt med extra energieffektiva byggnader med att och tillåta 10 % extra byggnadsarea vilket förslaget uppfyller. Byggnaderna uppfyller passivhusstandard avseende köpt energi.

En skillnad från markanvisningsavtalet är att markområdet justerats. I markanvisningsavtalet ingick en byggrätt för femvåningshus men då JW Bostad inte kunde uppvisa en passande byggnad utgick denna till förmån för ett markområde med byggrätt för tvåplanshus, se vidare i bilaga till köpeavtalet.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Enligt förslag till markanvisningsavtal betalar JW Bostad AB 1 000 kronor per kvadratmeter förutsatt att man bygger hyresrätter. Utifrån det bygglov som söks bestäms ytorna till 2 656 plus 1 242 kvadratmeter vilket ger en total köpeskilling om 3 898 000 kronor. Vid avtalets tecknande erläggs en handpenning och resterande vid färdig förrättning. Ansökan om lantmäteriförrättning är gjord och handläggs just nu hos Lantmäteriet.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



Utöver köpeskillingen ska gatukostnadsersättning erläggas om 1 250 000 kronor.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Beslutet följs upp av Mark- och exploateringsenheten.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, KS § 304, 2017-12-13

Tjänsteutlåtande, Köpeavtal del av Bresshammar 1:1 JW Bostad AB, 2017-11-20

Köpeavtal, del av Bresshammar 1:1 JW Bostad AB, 2017-11-20

Beslutet skickas till

JW Bostad AB



KF § 13

Dnr KS/2016:373-003

Riktlinjer för kommunala markanvisningar

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. godkänna förslag till riktlinjer för kommunala markanvisningar, daterade 2017-11-16,
2. upphäva markanvisningspolicy beslutad av kommunfullmäktige 2009-11-30 § 204.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att det blir kommunfullmäktiges beslut.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 21 juni 2017 att remittera rubricerat ärende till samhällsbyggnadsnämnden och teknik- och servicenämnden för yttrande.

Yttranden har inkommit från samhällsbyggnadsnämnden och teknik- och servicenämnden. Samhällsbyggnadsnämndens yttrande har föranlett ändringen att samråd ska ske vid markanvisningar som sker genom tävlingsförfarande med betydande påverkan på stadsbilden. Vissa smärre redaktionella ändringar har också gjorts jämfört med det ursprungliga förslaget.

Riksdagen beslutade den 24 juni 2014 om en ny lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar. Lagen trädde i kraft den 1 januari 2015 och syftar till att tydliggöra hur kommunerna arbetar med anvisningar av kommunal mark. Den nya lagstiftningen grundas på regeringens proposition 2013/14:126 *en enklare planprocess*, med syfte att åstadkomma en enklare och effektivare plan- och bygglovsprocess.

De nya reglerna innebär i huvudsak:

1. Definition av begreppet markanvisning.
2. Krav på kommunala riktlinjer för kommuner som avser att göra markanvisningar.

Med markanvisning avses i denna lag ”en överenskommelse mellan en kommun och en byggherre som ger byggherren ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse eller upplåtelse av ett visst av kommunen ägt markområde för bebyggande”, se 1 § lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar.

Enligt lagstiftningen ska riktlinjerna innehålla ”kommunens utgångspunkter och mål för överlåtelser eller upplåtelser av markområden för bebyggande, handläggningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisningar samt



principer för markprissättning", se 2 § lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar.

En markanvisning kan tilldelas på olika sätt. I huvudsak finns det tre olika metoder för tilldelning av kommunal mark;

- direktanvisning
- anbudsförfarande
- tävlingsförfarande.

Metoderna är olika omfattande och används i olika sammanhang beroende på områdets attraktivitet och påverkan på stadsbilden. Markanvisningar ska ske i konkurrens, när inga särskilda skäl föreligger för anvisning av mark utan konkurrens genom direktanvisning.

Vid alla markanvisningar ska hänsyn tas till om byggherren har den kompetens och ekonomiska stabilitet och långsiktiga intresse som krävs för att kunna genomföra projektet. Kommunen ska även ta hänsyn till hur byggherren har genomfört tidigare projekt. Särskild hänsyn ska också tas till om föreslaget projekt är lämpligt i det geografiska området och är i linje med kommunens övergripande mål och de kommunala verksamheternas behov.

Huvudprincipen för tilldelning av kommunal mark är att kommunstyrelsen beslutar att markanvisning av ett särskilt område ska ske. Samtidigt beslutar kommunstyrelsen om metoden för tilldelningen av marken.

I de fall marken tilldelas genom direktanvisning eller anbudsförfarande ska kommunstyrelsen godkänna det markanvisningsprogram som anger förutsättningar och bedömningskriterier för tilldelning av markanvisningen. I de fall marken tilldelas genom ett tävlingsförfarande, där gestaltning och påverkan på stadsbilden är av stor betydelse, ska markanvisningsprogrammet beslutas i samråd samhällsbyggnadsnämnden.

Markanvisningen formaliseras sedan antingen genom ett markanvisningsavtal som anger riktlinjer och villkor för en framtida marköverlåtelse eller genom ett marköverlåtelseavtal. Dessa avtal ska godkännas av kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige beroende på markersättningens storlek.

Vid prissättning av kommunal mark tillämpas marknadsvärdeprincipen. Det innebär att kommunen överläter mark till sitt marknadsvärde. Bedöms marknadsvärdet vara osäkert ska marken värderas av en auktoriserad och oberoende värderingsman eller alternativt föregås av ett öppet anbudsförfarande där det ekonomiskt mest fördelaktiga budet väljs.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



Övriga konsekvenser

Beslut om riktlinjer för kommunala markanvisningar ersätter gällande markanvisningspolicy beslutad av kommunfullmäktige 2009-11-30 § 204.

Uppföljning

Dokumentansvarig för riktlinjerna är mark- och exploateringschefen och dokumentet ska följas upp och aktualiseras vid ny mandatperiod.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, KS § 305, 2017-12-13

Tjänsteutlåtande, Riktlinjer för kommunala markanvisningar, 2017-11-16

Förslag, Riktlinjer för kommunala markanvisningar, 2017-11-16

Protokollsutdrag, SBN § 141, 2017-09-27

Protokollsutdrag, TSN § 92, 2017-09-26

Protokollsutdrag, KS § 173, 2017-06-21

Tjänsteutlåtande, Riktlinjer för kommunala markanvisningar, 2017-05-29

Förslag, Riktlinjer för kommunala markanvisningar, 2017-05-29

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten för kännedom



KF § 14

Dnr KS/2016:372-003

Riktlinjer för exploateringsavtal

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. godkänna riktlinjer för exploateringsavtal daterade 2017-11-21.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att det blir kommunfullmäktiges beslut.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 21 juni 2017 att remittera rubricerat ärende till samhällsbyggnadsnämnden och teknik- och servicenämnden för yttrande. Yttranden har inkommit från samhällsbyggnadsnämnden och teknik- och servicenämnden. Dessa har inte föranlett några ändringar av de föreslagna riktlinjerna. Vissa smärre redaktionella ändringar har dock gjorts jämfört med det ursprungliga förslaget.

Genom ändringar i plan- och bygglagen (1 kap 4 § och 6 kap 39-42 §§) som trädde i kraft den 1 januari 2015 och den 1 april 2017 ska varje kommun som använder exploaterings-avtal anta riktlinjer för tillämpning av dessa. Den nya lagstiftningen grundas på regeringens proposition 2013/14:126 *en enklare planprocess*, med syfte att åstadkomma en enklare och effektivare plan- och bygglovsprocess.

Syftet med riktlinjerna är att öka förutsägbarheten om vad exploateringsavtal ska kunna innehålla och hur formerna för hur framtagande och kommunikationen av sådana avtal ska gå till. Kommunen arbetar sedan tidigare i enlighet med de nya riktlinjerna för exploateringsavtal.

De nya reglerna innebär i huvudsak:

1. Definition av begreppet exploateringsavtal
2. Krav på kommunala riktlinjer för kommuner som avser att ingå exploateringsavtal som rör genomförandet av detaljplaner
3. Bestämmelser om innehållet i exploateringsavtal
4. Bestämmelser om förfarandet när kommunerna utarbetar exploateringsavtal.

Exploateringsavtal definieras i plan- och bygglagen 1 kap 4 § som;

"Avtal om genomförande av en detaljplan mellan en kommun och en byggherre eller en fastighetsägare avseende mark som inte ägs av kommunen, dock inte avtal mellan en kommun och staten om utbyggnad av statlig transportinfrastruktur."

Exploateringsavtalet ska reglera de frågor som krävs för detaljplanens genomförande. Vad exploateringsavtalet får avse regleras i plan- och bygglagen 6 kap 40 § enligt nedan;

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



"Ett exploateringsavtal får avse åtagande för en byggherre eller en fastighetsägare att vidta eller finansiera åtgärder för anläggande av gator, vägar och andra allmänna platser och av anläggningar för vattenförsörjning och avlopp samt andra åtgärder. Åtgärderna ska vara nödvändiga för att detaljplanen ska kunna genomföras. De åtgärder som ingår i byggherrens eller fastighetsägarens åtagande ska stå i rimligt förhållande till dennes nytta av planen."

Strängnäs kommun avser att ingå exploateringsavtal när det krävs för att säkerställa genomförandet av en detaljplan avseende mark som kommunen inte äger. Samtliga kostnader för planläggning och tillhörande utredningar ska finansieras av de byggherrar eller fastighetsägare som har nytta av detaljplanen.

För detaljplanens genomförande reglerar exploateringsavtalet bland annat kostnads- och ansvarsfördelning i frågor som berör; utbyggnad av allmänna anläggningar, överlåtelse av mark för allmänna platser, markföroreningar etc.

När ett detaljplanearbete påbörjats inleder kommunen också förhandlingar med byggherren eller fastighetsägaren i syfte att teckna ett exploateringsavtal för att säkerställa genomförandet av planen.

I detaljplanens planbeskrivning ska det vid samråd framgå om kommunen avser att ingå exploateringsavtal eller genomföra markanvisningar samt dessa avtals huvudsakliga innehåll. Beslut om godkännande av exploateringsavtal tas av Strängnäs kommunfullmäktige före eller i samband med beslut om detaljplanens antagande.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Dokumentansvarig för riktlinjerna är mark- och exploateringschefen och dokumentet ska följas upp och aktualiseras vid ny mandatperiod.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, KS § 306, 2017-12-13

Tjänsteutlåtande, Riktlinjer för exploateringsavtal, 2017-11-21

Förslag, Riktlinjer för kommunala exploateringsavtal, 2017-11-21

Protokollsutdrag, SBN § 141, 2017-09-27

Protokollsutdrag, TSN § 91, 2017-09-26

Protokollsutdrag, KS § 173, 2017-06-21

Tjänsteutlåtande, Riktlinjer för kommunala exploateringsavtal, 2017-05-05

Förslag, Riktlinjer för kommunala exploateringsavtal

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten för kännedom

| | | |
|------------------|--|--------------------|
| Justerandes sign | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--------------------|



KS § 15

Dnr KS/2017:667-101

Fastställande av antalet mandat och ersättare i kommunfullmäktige 2018-2022

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. antalet mandat i kommunfullmäktige ska vara oförändrat, det vill säga 55 stycken,
2. antalet ersättare ska vara hälften av det antal platser som varje parti erhåller.

Yrkanden

Stefan Jacobsson (SD) yrkar på att antalet mandat i kommunfullmäktige sänks till 51.

Beslutsgång

Ordföranden ställer bifall mot avslag gällande Stefan Jacobssons (SD) ändringsyrkande och finner att kommunfullmäktige avslår yrkandet. Ordföranden finner sedan att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Beskrivning av ärendet

Kommunallagen (KL) reglerar att kommunfullmäktige bestämmer hur många ledamöter som fullmäktige ska ha. Enligt 5 kap 5 § KL (i dess lydelse från och med den 1 januari 2018) ska antalet bestämmas till ett udda tal och vara minst 51 i kommuner med över 24 000 röstberättigade.

Av föreskrifterna i 5 kap. 6 § kommunallagen (i dess lydelse från och med den 1 januari 2018) följer att antalet röstberättigade ska beräknas på grundval av uppgifterna i folkbokföringsdatabasen enligt lagen (2001:182) om behandling av personuppgifter i Skatteverkets folkbokföringsverksamhet den 1 mars året före valåret.

Om kommunfullmäktige beslutar att antalet ledamöter i fullmäktige ska ändras, ska beslutet tillämpas först när val av fullmäktige förrättas nästa gång i hela landet. Beslutet ska fattas före utgången av februari månad valåret.

Antal röstberättigade i Strängnäs kommun var 26 589 enligt uppgifter från folkbokföringsdatabasen den 1 mars 2017.

Kommunfullmäktige har i 1 § i sin arbetsordning bestämt att antalet ledamöter ska vara 55 stycken. Förslag till beslut utgår från att detta ska vara oförändrat.

Kommunfullmäktige bestämmer också hur många ersättarna ska vara. Antalet ska utgöra en viss andel, dock högst hälften, av det antal platser som varje parti får i fullmäktige. För partier med få mandat finns särskilda regler i vallagen som utgör undantag från fullmäktiges beslut, vilket t.ex. innebär att för partier med mindre än tre mandat ska två ersättare utses. Reglerna finns i 14 kap. 16-17 §§ vallagen.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Ingen uppföljning krävs.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, KS § 311, 2017-12-13

Protokollsutdrag, VN § 15, 2017-11-14

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Södermanlands län



KF § 16

Dnr KS/2017:305-034

Motion om utbildning för nämndledamöter och ersättare i barn- och utbildningsnämnden

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. avslå motionen med motiveringen att syftet med motionen redan uppfylls på annat sätt.

Yrkanden

Eva-Lotta Ekelund (MFP) yrkar bifall till motionen.

Maj-Britt Magnusson (S) yrkar avslag på motionen.

Maj-Britt Magnusson (S), Mikael Lagergren (M), Maria Antropowa Ehrnfelt (M) och Hugo Rundberg (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer bifall till kommunstyrelsens förslag mot avslag och finner att kommunfullmäktige bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Eva-Lotta Ekelund (MFP) inkom 2017-04-24 med en motion, *Utbildning för nämndledamöter och ersättare i barn- och utbildningsnämnden*, dnr KS/2017:305-034. Kommunstyrelsen beslutade 2017-06-26 på delegation att lämna över motionen från Mariefredspartiet till barn- och utbildningsnämnden för yttrande.

I Mariefredspartiets motion föreslås att det införs en praxis som innebär att ledamöter och ersättare som är valda att fullgöra sitt uppdrag i barn- och utbildningsnämnden måste genomgå en obligatorisk utbildning i skolfrågor. Det överläts till förvaltningen att bestämma innehållet och hur utbildningen ska genomföras.

Syftet bakom motionen är att åtgärda de brister i kunskap om skolverksamheterna inom barn- och utbildningsnämnden som Skolinspektionen anmärkte på efter genomförd tillsyn.

Beredning

Det konstateras inledningsvis att utbildning av förtroendevalda inte regleras i kommunallagen (1991:900). Inom kommunen anordnas i samband med ny mandatperiod utbildningar för nya förtroende valda. Utbildningarna avser främst grunderna i kommunallagen kopplat till ordningsfrågor, hur yrkandes framställs och jäv, som de förtroendevalda behöver för att kunna fullgöra sitt uppdrag. Det händer

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



trots detta att personer under sitt pågående uppdrag avsäger sig och att nya personer därmed tillträder som ledamot eller ersättare

Varje nämnd har en stab med tjänstemän som arbetar inom varje respektive verksamhetsområde och är expert på det just den tjänstemannen gör. Varje verksamhetsområde är dynamiskt och förändringar sker ofta inom skolan som en följd av de beslut som fattas av Sveriges riksdag, regering och andra statliga myndigheter. Varje förtroendevald är även begränsad i sitt uppdrag eftersom detta inte är den förtroendevaldas huvudsakliga sysselsättning. Att hålla sig á jour inom nämndens hela verksamhetsområde skulle därför ställa höga krav på men även ta mycket tid i anspråk för en förtroendevald politiker.

Om man ser till motionens syfte så stämmer det att Skolinspektionen i sitt tillsynsbeslut den 10 april 2017 anmärkte att det förekom kunskapsbrister bland nämndledamöterna, se dnr BUN/2016:423-600. Föreläggande grundar sig däremot i att nämnden inte får tillräckligt med löpande återkoppling inom ramen för skolväsendets systematiska kvalitetsarbete. Kunskapsbristen har alltså inte bestått i kunskapsbrister om att bedriva skolverksamhet i allmänhet utan kunskap om barn- och utbildningsnämndens egna verksamheter, dvs. resultat och information från verksamheten samt en analys av dessa. Att skapa former för detta åligger förvaltningen vilket huvudmannen även har angivit i sitt svar till Skolinspektionen den 18 augusti 2017. De planerade åtgärderna innebär att verksamhetscontroller har i uppdrag att hålla en arbetsgrupp för ledning och styrning. Relevanta tjänstemän kommer efter behov att engageras i arbetsgruppen och arbetsgruppen avrapporterar till utbildningskontorets kontorsledningsgrupp. Det finns sedan tidigare en framtagen modell för när och hur uppföljning ska ske inom ramen för det systematiska kvalitetsarbetet. Detta har fungerat med olika resultat. Däremot har det inte av denna plan framgått hur uppföljningarna ska analyseras och hur ett ställningstagande sedan ska presenteras för nämnden. Den nya rutin som ska skapas kommer att ta sikte på detta samtidigt som analysförmågan ska höjas inom organisationen. Målsättningen är att nämndens systematiska kvalitetsarbete i sin helhet ska fungera enligt skollagens krav vid läsårsstart 2018/2019.

Det är först och främst tjänstemannaorganisationens uppdrag att se till att nämndens ledamöter förses med ett tillräckligt beslutsunderlag för att kunna ta ställning för eller emot en fråga. Det är enligt vad som sagts ovan även tjänstemannaorganisationens uppdrag att under året lämna information till nämnden om verksamheten. Informationen behöver analyseras och nämnden ska presenteras med förslag på beslut som nämnden behöver ta ställning till.

Med anledning av ovanstående uppfylls syftet med motionen på annat sätt. Motionen bör därför avslås.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



Uppföljning

Ingen uppföljning krävs.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, KS § 290, 2017-11-29

Protokollsutdrag, BUN § 134, 2017-09-26

Motion från Eva-Lotta Ekelund (MFP) om utbildning för nämndledamöter och ersättare i barn- och utbildningsnämnden, 2017-04-24

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



KF § 17

Dnr KS/2017:214-034

Motion om dricksvattentillgångar

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. motionen inte föranleder någon åtgärd, då arbetet med en vattenplan för Strängnäs kommun redan pågår.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att det blir kommunfullmäktiges beslut.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade i juni 2017 att lämna motion om skydd av dricksvattentillgångar till teknik- och servicenämnden och samhällsbyggnadsnämnden på remiss.

I motionen, som är inlämnad av Ragnar Lindén, Madeleine Bilberg, Josefin Valham och Björn Siljeström, samtliga tillhörande Miljöpartiet de gröna (MP), föreslås att kommunen ska ta fram underlag för att ge de större vattentillgångarna inom kommunen, som nyttjas eller kan antas komma att nyttjas som vattentäkt, de skyddsföreskrifter som krävs för att säkerställa dricksvattenkvaliteten för framtida bruk. Motionärerna föreslår vidare även att kommunen ska göra en riskanalys gällande dricksvattenförsörjningen samt ta fram en vattenförsörjningsplan.

Teknik- och servicenämnden och samhällsbyggnadsnämnden har nu lämnat samstämmiga remissvar där man föreslår att motionen inte föranleder någon åtgärd. Man hänvisar till att förvaltningen under året arbetat fram ett förslag till en vattenplan för Strängnäs kommun. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2017-09-27 § 127 att sända vattenplanen på samråd till övriga kommunala nämnder, länsstyrelsen, naturvårdsverket, grannkommuner, intresseorganisationer med flera. I förslaget till vattenplan finns bland annat en tidsatt åtgärdsplan i enlighet med motionärernas förslag.

Kommunstyrelsen gör samma bedömning som teknik- och servicenämnden och samhällsbyggnadsnämnden.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Ingen uppföljning krävs.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, KS § 289, 2017-11-29

Tjänsteutlåtande, Svar på motion om skydd av dricksvattentillgångar, 2017-11-14

Protokollsutdrag, TSN § 108, 2017-10-31

Protokollsutdrag, SBN § 159, 2017-10-25

Motion om skydd av dricksvattentillgångar, 2017-03-21

Beslutet skickas till

-



KF § 18

Dnr KS/2017:13-035

Medborgarförslag om ändring av de allmänna lokala ordningsföreskrifterna gällande pyrotekniska varor

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. bifalla medborgarförslaget om ändring av de allmänna lokala ordningsföreskrifterna och ge förvaltningen i uppdrag att se över om ett förbud mot användning av pyrotekniska varor är motiverat på fler områden än vad som är reglerat idag.

Yrkanden

Ingrid Fäldt (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att det blir kommunfullmäktiges beslut.

Beskrivning av ärendet

Den 4 januari 2017 inkom ett medborgarförslag från Tom Düring gällande ändring av de allmänna lokala ordningsföreskrifterna. Den 30 januari 2017 beslutade kommunfullmäktige att förslaget skulle överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Enligt de allmänna lokala ordningsföreskrifterna är det idag förbjudet att använda pyrotekniska varor närmare än 100 meter från de i föreskrifterna uppräknade boendena, samt i vissa centrala delar av Mariefred och Strängnäs. Tom Düring föreslår att kommunen ska undersöka om det finns ytterligare områden som användningen av pyrotekniska varor kan förbjudas på.

Det pågår idag ett arbete med att se över de allmänna lokala ordningsföreskrifterna. Inom ramen för den översynen kan kommunen särskilt titta på om ett förbud mot pyrotekniska varor är motiverat på områden utöver de som redan finns uppräknade i föreskrifterna.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Ingen uppföljning krävs.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, KS § 291, 2017-11-29

Tjänsteutlåtande, Medborgarförslag om ändring av de allmänna lokala ordningsföreskrifterna, 2017-09-29

Medborgarförslag avseende ändring av ordningsstadgan i Strängnäs kommun, 2017-01-02

Beslutet skickas till

Tom Düring



KF § 19

Dnr KS/2016:712-035

Medborgarförslag om att ändra organisationsplanen i Strängnäs kommun

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. avslå medborgarförslaget mot bakgrund av att det inte föreligger ett behov av en förändring av organisationsplanen i Strängnäs kommun.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att det blir kommunfullmäktiges beslut.

Beskrivning av ärendet

Den 19 december 2016 beslutade kommunfullmäktige att ett medborgarförslag från Nils Ronquist skulle lämnas över till kommunstyrelsen för beredning.

Nils Ronquist föreslår att kommunfullmäktige beslutar att organisationsplanen i Strängnäs kommun förändras så att den efterliknar den organisationsplan som har bifogats medborgarförslaget. Nils Ronquist anser att Strängnäs kommuns organisationsplan är föråldrad, att nuvarande organisationsplan är toppstyrd vilket har gett utrymme för tjänstemannastyrning samt att Strängnäs kommun är i behov av en mer decentraliserad organisationsplan där nämnderna får ett större ansvar.

I medborgarförslaget presenteras ett förslag där Strängnäs kommuns organisationsplan förändras till en mer traditionell förvaltningsstruktur där nästintill alla nämnder får varsin förvaltning istället för att det är, som idag, en förvaltning med kontor kopplade till respektive verksamhetsområde.

I dagsläget föreligger det inte ett behov av att förändra organisationsplanen i Strängnäs kommun, varken från den politiska majoriteten eller från tjänstemannaorganisationen. Sett till att det inte föreligger ett behov av en förändring av organisationsplanen i Strängnäs kommun finns det heller inte grund för bifall till medborgarförslaget.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Uppföljning

Ingen uppföljning krävs.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, KS § 292, 2017-11-29

Tjänsteutlåtande, Medborgarförslag om att ändra organisationsplanen i Strängnäs kommun, 2017-11-13

Medborgarförslag om att ändra organisationsplanen i Strängnäs kommun

Beslutet skickas till

Nils Ronquist



KF § 20

Information från kommunrevisionen

Dag Bremberg (MFP), ordförande i kommunrevisionen, informerar om fyra kommande granskningsprojekt under 2018 gällande räddningstjänsten, internfakturering, kontroll av entreprenörer och krisberedskap.

Parallellt med detta arbetar kommunrevisionen med granskningar som ligger till grund för ansvarsprövning för 2017.



KF § 21

Dnr KS/2017:688-101,
KS/2018:38-101

Rapporter till kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. lägga föreliggande rapporter till handlingarna.

Beslutsunderlag

Ordförandeförslag, Rapporter till kommunfullmäktige, 2018-01-12

Utskickade rapporter
