



Teknik- och servicekontoret

Dnr TSN/2016:619-315

2016-12-19

1/2

Handläggare

Kersti Hellström

0152-291 37

Teknik- och servicenämnden

Justering av parkeringsnorm i Strängnäs kommun

Förslag till beslut

Teknik- och servicenämnden beslutar att

1. Beräkningsgrunden för Strängnäs kommuns parkeringsnorm gällande bostäder/lägenheter justeras genom att parkeringsnormen ska beräknas på lägenhetsytan (bostadsarean BOA).

Beskrivning av ärendet

Byggenheten föreslår en justering av kommunens parkeringsnorm, som idag många gånger kräver omotiverat högt antal bilplatser.

Parkeringsnormen innehåller regler för hur många bilplatser som ska ställas i ordning vid nybyggnad samt vid större till- och ombyggnationer. Antalet bilplatser som krävs hänger samman med verksamhetens art och bebyggelsens area.

Strängnäs kommuns parkeringsnorm, som finns inskriven i kommunens trafikplaner, föreskriver för bostäder/lägenheter 11,0 för boende och arbetande + 1,0 för besökande = totalt 12,0 bilplatser per 1 000 m².

Enligt trafikplan 2000 beräknas antalet bilplatser på byggnadens bruttoarea (BTA) d.v.s. på den sammanlagda arean för våningsplanen i en byggnad, begränsad av ytterväggarnas utsida.

Förvaltningen föreslår att bruttoarean (BTA) istället räknas på lägenhetsytan (BOA), då trapphus m.m. inte räknas in.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Beslutsunderlag

Några ytterligare handlingar bifogas inte.



Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadskontoret, Byggenheten.

Lars Ekström
Kontorschef

Kersti Hellström
Nämndsekreterare