



Handläggare

Ulf Broström
0152-29106

Kommunstyrelsen

Uppdrag avseende omförhandling av hyresavtal med fastighetsägarna gällande sim- och sporthall samt teaterlokal i Thomas Arena och utbildningslokaler på Campus

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. kommundirektören Cecilia Vikström får i uppdrag att på kommunstyrelsens vägnar ansvara för omförhandling av hyresavtal med fastighetsägarna avseende sim- och sporthall samt teaterlokal i Thomas Arena och utbildningslokaler på Campus.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 29 november 2017, § 269, i ärende om långsiktig ekonomisk planering bland annat att uppdra till förvaltningen att utreda förutsättningarna för omförhandling av kontrakten gällande sim- och sporthall samt teaterlokal i Thomas Arena och utbildningslokaler på Campus.

Förvaltningen har sedan kommunstyrelsens föregående beslut genom kommundirektören Cecilia Vikström, VD för SFAB Lars Keyser samt kontorschef Lars Ekström deltagit vid ett flertal samtal med representanter för fastighetsägarna för att utröna om det finns förutsättningar för en omförhandling av befintliga hyresavtal. Förvaltningen bedömer att det finns förutsättningar för en fortsatt dialog och förhandling avseende hyresavtalen med fastighetsägaren när det gäller Campuslokalerna och kommer även ha en fortsatt dialog med fastighetsägaren till Thomas Arena (sim- och sporthall samt teaterlokal). Kommundirektören bör med anledning av detta få ett formellt uppdrag att på kommunstyrelsens vägnar ansvara för de fortsatta förhandlingarna med representanter för fastighetsägarna.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Nu aktuellt beslut innebär inte några ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.



Beslutsunderlag

Inga handlingar bifogas.

Beslutet skickas till

Kommundirektören Cecilia Vikström

Josefin Winnfors
Stabschef

Ulf Broström
Chefsjurist