

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- K** Kontor
- Z** Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- Marken får inte förses med byggnad
- Högsta nockhöjd i meter
- Högsta byggnadshöjd i meter

Utformning

- f₁** Tekniska anordningar och teknikum får överstiga angiven nockhöjd

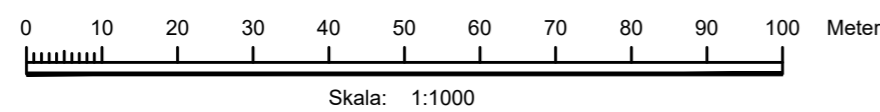
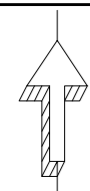
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år efter att detaljplanen vunnit laga kraft

Markreservat

- u₁** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar



Information om grundkartan:
Datum: 2019-12-18
Koordinatsystem: Sweref 99 1630
Höjdsystem: RH2000

Beteckningar till grundkartan

- | | | | |
|--|---|--|--------------------------------------|
| | Traktgräns | | Höjdkurvor med höjtkurvtext |
| | Kvartersgräns | | Staket |
| | Fastighetsgräns | | Gångstig |
| | Ägoslagsgräns | | Körbana vägkant |
| | Ledningsrättsområde | | Järnväg mitt smalspårigt |
| | Gemensamhets resp. Servitutsgräns | | Järnväg mitt osäkert läge |
| | Kvartersnamn med registernummer | | Dike resp. vattendrag |
| | Traktnamn med block- och enhetsnummer | | Berg i dagen resp. Kärr |
| | Registernummer för gemensamhetsanläggning | | Barrskog resp. Lövskog |
| | Servitut resp. Ledningsrätt | | Barrträd resp. Lövträd resp. Ek |
| | Bostadshus resp. uthus karterad efter takkant | | Belysningsstolpe resp. Ospec stolpe |
| | Bostadshus resp. uthus karterad efter husliv | | Fornlämning resp. Fornlämningsområde |
| | Skärmtak resp. trappa resp. transformator | | |

Detaljplan för:
Fräsaren 4
Fräsaren
Strängnäs, STRÄNGNÄS KOMMUN

Handling: PLANKARTA MED BESTÄMMELSER	Dokumentstatus: ANTAGANDEHANDLING
Till planen hör: <input checked="" type="checkbox"/> Plankarta med bestämmelser <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning med genomförandefrågor <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse <input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	<input type="checkbox"/> Detaljplanprogram <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram <input type="checkbox"/> Illustrationskarta
Datum för upprättande/rev. revidering 2022-11-16	Diarienummer: MSN/2019:2842
Påskrift: Gustaf Björklund Planchef	Stefhanie Wernberg Planarkitekt
Skala: 1:1000 (A2)	Planid: