



Hörngården 2 och 3, detaljplan beslut om antagnade

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. Anta ändring av detaljplan för Hörngården 2 och 3, Strängnäs, Strängnäs kommun.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att detta blir miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Planen syftar till att upphäva en bestämmelse om tomtindelning för fastigheterna Hörngården 2 och 3 för att möjliggöra en ändrad fastighetsindelning genom lantmäteriförrättning.

Planområdet omfattar fastigheterna Hörngården 2 och 3 vilka är i privat ägo.

Detaljplanen handläggs med förenklat förfarande för att ta bort bestämmelser om fastighetsindelning som anges i 4 kap. 18§ andra stycket punkt 1 i Plan- och Bygglagen (2010:900). Den föreslagna markanvändningen är förenlig med översiktsplanens intentioner vilken föreslår användningen bostäder.

Detaljplanen fick planuppdrag 2022-03-31 och var utsänd på samråd mellan 2022-08-26 och 2022-09-09. Remissinstanser, kända sakägare och närboende har getts möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget. Inkomna synpunkter har sammanställts och koncentrerats i en samrådsredogörelse. Planhandlingarna har efter samrådsperiodens yttranden justerats.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Detaljplanen bekostas av beställaren enligt träffat planavtal.

Uppföljning

Ingen uppföljning krävs.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande beslut om antagande, 2022-10-20

Samrådsredogörelse, antagandehandling, 2022-10-20

Plankarta, antagandehandling, 2022-10-20

Planbeskrivning, antagandehandling, 2022-10-13

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------